

PENSIUN MUDA

(pemikiran berani)

... sebuah data survey yang sangat mengejutkan dari harvard university terhadap kondisi ekonomi orang orang pada usia 65 tahun. Hasil survey menunjukkan :

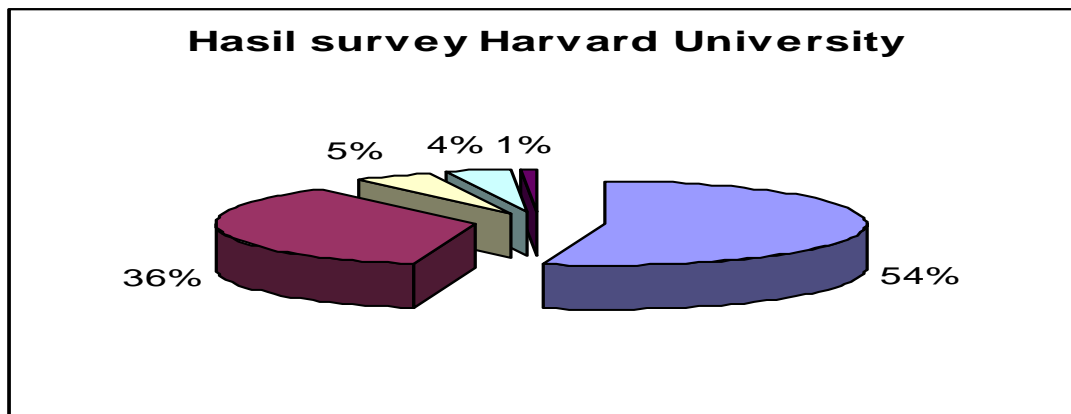
54% hidup miskin

36% meninggal dunia

5% masih bekerja

4% membiayai hidup sendiri

... dan hanya 1% dari orang orang berusia 65 tahun yang hidup kaya



Pertanyaannya adalah, "...dimana posisi anda pada saat anda berusia 65 tahun nanti ?!..."

Tahu-kah anda ?!

Lebih dari 90% orang hidup pas-pasan karena tidak melek financial.

Kerja Double ternyata tidak banyak membantu, karena pengeluaran mengejar pendapatan.

"KAYA" artinya punya banyak uang dan waktu, bukan banyak uang tanpa waktu.

"Menjadi Kaya" (punya banyak uang dan waktu), tidak diajarkan di sekolah, karena guru pun pas-pasan.

"Bebas Financial/Bebas Waktu" artinya anda bisa tidak bekerja minimal selama setahun atau lebih tanpa takut tidak dapat income. Dan ketika anda kembali, pendapatan anda justru bertambah. Inilah yang dimaksud dengan "Kekayaan Sejati"

Kata Pengantar

Mari kita renungkan beberapa hal berikut ini :

- Seorang pegawai ataupun karyawan dibayar lebih sedikit dari pada kontribusi yang diberikannya. Kenaikan gaji selalu dibawah inflasi nasional. Ada batas atas pendapatan. Tidak bebas. Bahkan banyak yang termasuk anggota P9 (pergi pagi pulang petang penghasilan pas-pasan potong pinjaman)
- Kenaikan gaji selalu dibawah inflasi nasional. Bensin naik, telpon, listrik, air, biaya sewa rumah, uang sekolah naik setiap tahun. Belum lagi semua kebutuhan pokok lain yang juga akan naik sebagai akibat dari efek domino ini. Apakah kenaikan gaji karyawan bisa mengikuti kenaikan ini?
- Buka Toko juga tidak gampang, perlu modal besar, belum tentu laris (banyak resiko). Rata rata pengusaha bankrupt 2 kali sebelum berhasil. Apakah anda siap dengan resiko ini?
- Pekerjaan anda saat ini mungkin terlihat aman, tapi coba pikir sekali lagi, apakah benar benar aman? Bila suatu saat anda kena musibah, katakanlah anda tidak bisa bekerja selama 2 bulan, apakah masih tetap dapat penghasilan? Apakah anda yakin bisa terhindar dari resiko PHK seperti yang banyak terjadi belakangan ini?
- Dan banyak lagi hal hal yang perlu kita waspadai.



Pastikan anda membaca tulisan ini hingga selesai. Disini akan dibongkar sebuah potensi luar biasa tentang bagaimana bagaimana membangun asset dan pensiun di usia muda. Pola pikir anda akan berubah setelah ini.

Kisah kehidupan si tikus kecil



Sekali orang terjebak dalam proses seumur hidup menjadi karyawan, maka mereka menjadi seperti seekor tikus kecil yang berlari lari dalam lingkaran sangkar bulatnya yang kecil. Kaki kaki kecil mereka yang berbulu berlari kencang mati matian, sangkarnya pun berputar kencang sehingga si tikus kecil kelelahan dan tertidur. Tetapi ketika esok tiba, mereka masih tetap berada dalam sangkar yang sama dan terus berpacu dalam sangkarnya lagi. Pekerjaan Yang Hebat. Apakah kehidupan anda saat ini seperti seekor tikus kecil dan sangkar bulatnya? Apakah anda ingin seperti itu selamanya, atau anda ingin hidup lebih baik dan keluar dari Sangkar Rutinitas Kehidupan?

Teman teman, banyak sekali orang yang bangun untuk mulai bekerja pada saat matahari belum terbit, dan pulang kerumah dimana matahari sudah terbenam. Dengan bekerja seperti itupun mereka masih juga belum cukup untuk membahagiakan dirinya.

Pada saat mereka sudah berkeluarga, beban menjadi semakin berat, dan waktu untuk bertemu

anak anak mereka hampir tidak ada sama sekali. Apa yang mereka berikan untuk anak anak mereka hanyalah sisa sisa waktu, tenaga, dan sisa sisa kebahagiaan. Bagaimana anak anak mereka bisa hidup berbahagia kalau hanya diberi sisa saja?

Dulu,... dan mengapa sekarang berbeda?

Dulu,... sekolah yang tinggi, lulus jadi sarjana, kerja diperusahaan besar sebagai karyawan, dan perusahaan yang akan membiayai hidup kita sampai tua termasuk pensiun.

Kenapa?... jumlah sarjana sedikit, sehingga nilai sarjana jadi tinggi dan sangat berharga bagi perusahaan. Persaingan tidak terlalu ketat. Bisnis biasapun mudah berkembang jadi konglomerasi.

Sekarang jumlah sarjana sudah terlalu banyak dan persaingan ketat. Jadi nilai sarjana sudah tidak lagi tinggi. Bisnis pun tidak lagi mudah berkembang akibat persaingan, apalagi kalau sudah menghadapi persaingan bebas. Bisnis yang sudah exist sekian tahun lamanya pun banyak yang kolaps karena di gencet oleh konglomerat bermodal besar. Tingkat persaingan sudah pada lingkup global. Orang Indonesia dengan daya saing rendah mengalami kesulitan lebih. Tidak fasih bahasa inggris, tidak terlalu menguasai komputer, dan skill yang kebanyakan lebih rendah dari orang asing, belum lagi soal mental corrupt orang indonesia yang sudah terkenal ke penjuru dunia. Kalau anda yang jadi boss, beda gaji Rp. 500 ribu, pilih karyawan orang asing atau orang lokal?

Bukankah untuk jadi pengusaha itu harus cari pengalaman dulu?... tidak juga. Karyawan yang baik belum tentu pengusaha yang baik. Keduanya berbeda. Anda pernah dengar tentang manager 1 milyar? Anda pasti tau siapa orangnya. Dan faktanya, manager 1 milyar yang terkenal itupun bankrupt ketika mendirikan usahanya sendiri. Untuk jadi pengusaha, tidak ada syarat harus pernah jadi karyawan.

Ingatlah, boss tidak pernah bertugas untuk menjadikan anda kaya, itu tugas anda sendiri. Dan sesungguhnya lebih dibutuhkan ide besar dari pada modal besar untuk memulai usaha. Semua dimulai dari nol, omzet dan pendapatan kecil, sampai akhirnya menjadi besar. Tapi inilah jalur "mulai dari nol" yang benar.

Banyak mitos di masyarakat yang sesungguhnya kalau mau diubah, hasilnya tentu akan lebih baik. Diantara mitos tersebut adalah :

- sekolah yang tinggi agar bisa dapat pekerjaan.
Saya bisa termahkan " bisa dapat pekerjaan" sebagai "bisa jadi karyawan". Kenapa tidak buka usaha sendiri?. Aduh, jadi karyawan mana bisa kaya. Kenaikan gaji rata rata dibawah inflasi, ada batas atas, tidak ada kebebasan, dan yang paling penting adalah, jadi karyawan adalah jalan yang benar untuk hidup sementara, tetapi jalan yang salah untuk menjadi kaya. Kaya hanya bisa dicapai dari bisnis dan investasi.
- Membuka toko adalah bisnis.
Menurut Robert T. Kiyosaki, membuka toko adalah self employed. Syarat bisnis, harus bisa ditinggalkan selama minimal setahun atau lebih tanpa takut tidak dapat income, dan ketika kembali justru mendapatkan lebih besar dari semula.
- Tidak semua orang bisa kaya.
Apakah Tuhan sejahat itu? Belajarlah dari orang orang kaya, lakukan seperti mereka melakukannya ketika merintis, anda pun bisa dan berhak kaya koq. Buktinya rata rata orang kaya dulunya miskin. Bedanya Cuma mereka punya impian dan mau mengejanya.
- Kaya belum tentu bahagia.

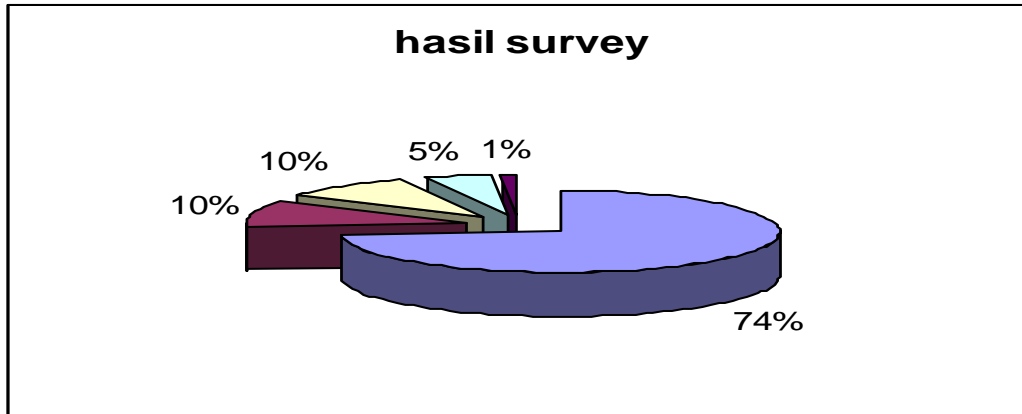
Memangnya kalau miskin pasti bahagia? Si kaya bisa beli ranjang empuk tapi tidak bisa beli tidur nyenyak (katanya). Apakah tidur di ranjang keras pasti lebih nyenyak. Sikaya bisa membayar sekolah terbaik tetapi tak bisa membeli kepandaian. Apakah sekolah di SD inpress tanpa fasilitas kurang memadai sudah pasti bisa mendapatkan kepandaian yang lebih baik. Sikaya bisa beli obat mahal tetapi tak bisa beli kesembuhan. Bagaimana bisa sembuh kalau beli obat pun tak bisa. Kekayaan tak bisa membeli persahabatan, cinta dan surga. Kalau kemiskinan juga tak bisa membeli itu semua, bukankah lebih baik menjadi orang kaya. Bahkan untuk beramalpun, lebih mudah kalau kita kaya dari pada miskin. Masalah terbanyak penyebab kriminalitas, pertengkaran keluarga, teman, dll adalah uang, melebihi masalah lain di gabungkan menjadi satu. Uang bukan berarti segalanya. Tetapi tanpa uang segalanya tidak bisa.

- Lebih enak jadi orang yang tengah tengah.
Kalau terjadi kenaikan BBM, listrik, telpon, dsb, siapa yang paling pusing? Orang kaya tidak pusing karena punya banyak uang. Orang miskin memang tidak punya banyak kendaraan bermotor, listrik watt kecil tidak naik, belum tentu punya telpon, punya pun tidak banyak pakai. Justru yang tengah tengah yang paling susah.
- Tanpa pendidikan akademis, berarti tanpa masa depan.
Sekolah tidak pernah mengajarkan tentang cara berbisnis dan menjadi kaya. Bahkan guru pun pas-pasan. Dengan demikian, dengan atau pun tanpa pendidikan akademis, jalur untuk menjadi kaya dan menjadi pengusaha sama lebarnya.
- Jangan bermimpi yang muluk muluk.
Semua kesuksesan dimulai dari impian. If you never think about your future, you have nothing.
- Bisnis perlu modal besar.
Apple Computer, Microsoft, Hewlett Packard, dll semuanya dimulai dari modal dengkul. Satu persamaan, semua dimulai dari sebuah ide.
- Kekayaan adalah jumlah harta yang anda miliki.
Defenisi kekayaan yang sesungguhnya adalah, "waktu dimana anda bisa tetap bertahan hidup tanpa tambahan penghasilan, dan dengan tetap mempertahankan tingkat kehidupan anda". Satuannya adalah waktu, bukan uang. Artinya seberapa lama anda bisa hidup tanpa tambahan penghasilan, dan dengan tetap mempertahankan standard kehidupan anda yang layak.
- Pemilik usaha memanipulasi orang orang untuk memperkaya diri.
Memangnya bisa kaya kalau kerja sendirian. Jelas tidak bisa, karena kita terbatas. Itu sebabnya karyawan membantu boss menjalankan bisnisnya. Inilah rahasia orang kaya. Semua bisa dilakukan tanpa ada perasaan manipulatif. Bila tidak mau di manipulasi, maka jangan mau jadi karyawan. Rahasia kaya adalah, "other people's time and other people's money". Para karyawan adalah sang "other people" tersebut.

Dimana posisi anda saat anda berusia 65 tahun nanti?

Seperti yang telah digambarkan pada bagian awal tulisan ini, yaitu tentang kondisi orang orang yang berusia 65 tahun, didapatlah data bahwa hanya ada 1% dari orang orang berusia 65 tahun yang bisa hidup kaya dan sentosa menikmati hari tuanya dengan bahagia bersama orang orang tercinta.

Pertanyaan selanjutnya adalah, "bagaimana orang orang kaya yang 1% tersebut mencapai sukses?". Hasil survey membuktikan bahwa :



- 74% berasal dari kalangan pemilik usaha/bisnis sendiri.
- 10% berasal dari profesi profesi bergengsi seperti pengacara, dokter, artis, pejabat tinggi pemerintahan, dsb.
- 10% berasal dari kalangan para pemimpin usaha.
- 5% berasal dari para penjual property, asuransi, dsb.
- 1% hanyalah faktor keberuntungan (penerima warisan, menang judi, dapat harta karun, dapat undian, dsb)

Apa pofesi anda saat ini?

Teman teman, kalau saat ini anda adalah seorang dokter, seorang artis, atau pengacara, atau saat ini anda memiliki perusahaan sendiri, atau anda mungkin seorang direktur bank, ataupun saat ini anda menjabat wali kota, gubernur, dsb, anda mungkin boleh segera menutup tulisan ini lalu membuangnya ke tong sampah, karena anda mungkin hanya akan membuang waktu saja membaca tulisan kecil ini. Anda mungkin tidak memerlukan saran saran yang tertulis dibuku ini. Karena mungkin secara alamiahnya, pada saat anda berusia 65 tahun nantinya, orang orang dengan profesi seperti anda akan termasuk ke dalam kelompok orang orang kaya yang 1% diatas.

Saya mungkin hanya akan mengajukan 1 pertanyaan kepada anda. Baiklah,... katakanlah posisi anda saat ini ada di top level direktur misalnya, (mohon maaf) seandainya sesuatu terjadi pada diri anda saat ini dan takdir menentukan bahwa anda meninggal dunia saat ini juga, apa yang bisa anda wariskan untuk orang orang tercinta anda? Apakah orang orang tercinta anda bisa langsung mewarisi jabatan direktur anda sekaligus gaji direktur anda seketika ini juga? Yakinkah anda bahwa financial anda sudah benar benar aman?

(mohon maaf) apalagi jikalau profesi anda saat ini tidak ada tercantum dalam daftar top level profesi seperti yang saya tuliskan. Dengan kata lain, financial anda masih belum jelas. Maka dengan segala kerendahan hati, kiranya anda bisa menyelesaikan bacaan ini dengan tuntas sebelum anda mengambil keputusan untuk menentukan langkah anda berikutnya. Semoga ini bisa bermanfaat membantu memasukkan anda kedalam kelompok orang orang kaya yang 1% diatas, bahkan pada saat usia anda belum mencapai 65 tahun pun.

Catatan pinggir. "hal hal apa sajakah yang anda butuhkan untuk bisa menjabat profesi top level seperti menjadi seorang dokter, pengacara, direktur bank, pejabat tinggi pemerintahan, wali kota, gubernur, dsb?

Sekurang kurangnya anda haruslah memiliki nama tambahan sebagai pelengkap nama lahir anda, misalnya : Dr., Prof., SH, Phd, MBA, Bsc, dsb. Dan sebagai konsekwensinya, anda harus

rela keluarkan tenaga, waktu, pikiran, dan banyak uang untuk sekedar mengukir 2 atau 3 huruf di depan maupun di belakang nama lahir anda.

Lantas, hal hal apa sajakah yang diperlukan untuk dapat melakukan/memiliki usaha konvensional?

- pengetahuan bisnis
- modal besar
- siap menanggung resiko
- punya waktu, mencurahkan waktu 24 jam untuk mengurus bisnis tsb

walaupun bisnis merupakan peluang terbesar untuk memasukkan anda ke dalam kelompok orang orang kaya yang 1%, namun bisnis bukan hanya sekedar jual produk ataupun jasa. Akan tetapi harus ditambah dengan system. Tanpa system, bisnis tersebut hanya akan menjadi sebuah konsep self employed yang akan tumbang jika ditinggalkan oleh pemilik ataupun pendirinya.

Lantas bagaimana memiliki system? Menurut pakar bisnis Robert T. Kiyosaki, ada 3 cara, yaitu :

- membuat sendiri (misalnya perusahaan/corporate, dibutuhkan modal sedikitnya Rp. 1 Milyard)
- membeli system waralaba (misalnya Kentucky Fried Chicken, Mc Donald, Es Teler 77, dsb, dibutuhkan modal sedikitnya Rp.100 juta)
- bergabung dengan MLM. Nah ini uniknya, hanya dengan biaya pendaftaran kurang lebih Rp.150ribu, anda sudah memiliki system, tinggal menjalankannya saja. Nyaris tanpa resiko. Tak perlu pikirkan bayar gaji karyawan, sewa kantor, sewa gudang, menghitung accounting, namun tetap berpeluang bahkan merupakan peluang terbesar bagi semua lapisan masyarakat untuk bisa mendapatkan royalty (passive income), sehingga bisa masuk dalam kelompok 1% orang orang kaya bahkan saat usia anda belum mencapai 65 tahun.

Selanjutnya kita hanya akan membahas tentang cara yang ke 3 ini. Di MLM tidak pernah mengenal istilah KKN, tidak pernah di tanyakan kamu anak siapa, apa ijazahmu, seberapa besar modalmu, suku apa, agama apa, dsb. Siapapun anda, apapun latar belakang anda, dan dimanapun anda berada, MLM bisa memberikan anda passive income dan memasukkan anda kedalam kelompok orang orang kaya yang 1%. Ini adalah sebuah konsep sederhana namun luar biasa, kami menyebutnya "Konsep Melek Financial".

Perlu juga untuk selektif memilih MLM karena banyak MLM yang lebih cenderung mengarahkan para membeinya untuk menjadi sales (self employed). Padahal target kita adalah menjadi bisnis owner, pensiun muda pensiun kaya. Kenapa? Karena industri MLM akan terus berkembang menjadi sebuah kekuatan financial yang berpengaruh di dunia saat ini dan disaat yang akan datang. Seorang pakar bisnis, Robert T. Kiyosaki berkata :

"...orang orang kaya dari seluruh dunia sibuk mencari dan membangun jaringan, sementara orang orang lain hanya sibuk mencari pekerjaan..."

Kenapa MLM?,... sejarah singkat tentang perdagangan dan proses distribusi

MLM adalah sebuah industri yang cukup banyak diwarnai dengan polemik dan perdebatan. Banyak pihak yang pro, tetapi tidak sedikit pula yang kontra. Berikut akan dipaparkan kenapa MLM akan menjadi sebuah konsep ekonomi yang berpengaruh dimasa depan.

Salah satu hal yang paling konsisten di dunia ini adalah perubahan. Dan merupakan hal yang lumrah jika sebagian orang yang antipati terhadap sebuah perubahan, apalagi perubahan itu cukup revolusioner. Sebagai manusia kita selalu mencoba untuk menolak terjadinya perubahan dan cenderung untuk mempertahankan status quo, dan ini merupakan hal yang wajar.

Walaupun demikian, ada beberapa perubahan yang tidak bisa dilawan sekuat apapun kita mencoba. Hal ini karena perubahan tersebut telah mencapai momentum dan berhasil menjadi sesuatu yang lumrah dan menggantikan kebiasaan lama. Sepanjang sejarah, manusia telah berusaha melawan perubahan di segala bidang, mulai dari bidang seni, ilmu pengetahuan, pengobatan, kekuasaan, bahkan dalam dunia perdagangan sekalipun.

Ide ide baru cenderung ditolak pada awalnya. Seringkali semakin drastis ide tersebut, semakin besar pula usaha penolakannya, sebelum akhirnya ide baru tersebut menjadi sesuatu yang lumrah dan bisa diterima. Copernicus dipenjara karena mengatakan bahwasanya bumi bentuknya bulat. Columbus dicemooh ketika berlayar mencari benua baru. Louis Pastur juga ditertawai. Edison dan Einstein juga dianggap gila akibat ide ide mereka yang revolusioner.

Sebelum manusia mengenal mata uang, manusia melakukan perdagangan dengan system barter, barang di tukar barang, hasil pertanian ditukar dengan hasil tekstil dan lainnya. Kemudian manusia menciptakan uang sebagai alat tukar. Dan dikenallah system perdagangan baru. Pada awal abad ke 19, perekonomian amerika telah berkembang sangat cepat sehingga jalur distribusi untuk produk produk kebutuhan hidup manusia juga harus dikembangkan. Orang orang saat itu berpendapat bahwa jalur distribusi yang terbaik adalah melalui toko toko yang dimiliki oleh suami istri, maka muncullah toko roti, toko daging, toko perkakas, toko besi dan toko toko lainnya yang menjual produk tertentu secara khusus

Kemudian seorang bernama WT.Grant berpendapat alangkah baiknya jika toko toko tersebut di gabungkan di satu lokasi, sehingga orang orang yang ingin membeli banyak hal tidak perlu lagi repot mendatangi satu persatu toko tersebut yang letaknya berjauhan. Inilah konsep awal Departement Store yang sangat sukses sehingga akhirnya banyak toko yang gulung tikar. Para pemilik toko akhirnya melobi pemerintah sehingga akhirnya Departement Store di anggap sesuatu yang melanggar hukum. Luar biasa memalukan sekali kalau kita pikirkan.

Namun demikian, sebuah ide yang telah mencapai momentum tidak akan bisa dibendung. Setelah melauai perjuangan panjang akhirnya Departement Store milik Grant diperbolehkan beroperasi kembali dan dinyatakan tidak melanggar hukum. Konsep ini dikembangkan lagi sehingga lahirlah konsep Shopping Mall. Saat ini konsep konsep ini merupakan sesuatu yang sudah hampir redup. Walaupun banyak shopping mall yang menjamur, tetapi omzetnya perlahan merosot. Pengelola mall semakin sulit untuk menarik pengunjung untuk berbelanja. Orang orang memang mengunjungi mall, tetapi yang berbelanja semakin sedikit.

Franchising merupakan sebuah system distribusi yang ditentang habis habisan pada awalnya karena dianggap penipuan dan ilegal. Akan tetapi, sekali lagi sebuah ide yang telah mencapai momentum tidak akan bisa dibendung lagi. Saat ini jaringan distribusi franchising memberikan kontribusi 34% dari penjualan setiap produk dan jasa di Amerika.

Apakah saat ini ada sebuah konsep yang sudah mencapai momentum dan tidak terbendung lagi? Tentu saja ada. Konsep tersebut di beri nama lucu "Network Marketing/Multi Level Marketing". Saat ini konsep ini juga ditertawakan, di cemooh oleh banyak orang, persis seperti pada saat konsep Departement Store, Shopping Mall, dan Franchising diperkenalkan. Akan tetapi industri MLM sudah mencapai momentum dan tidak akan terbendung lagi. Lihat saja perkembangan Amway, pelopor industri MLM didunia. Ada lagi Sin****, K****, , dsb.

Saya yakin, konsep MLM akan melampaui kesuksesan Departement Store, Shopping Mall, Franchising. MLM secara revolusioner akan merubah cara kita dalam melaksanakan jual beli produk dan jasa selama ini. Mengapa saya begitu yakin? Lihat saja sekeliling anda. Semuanya sekarang sedang berlangsung, bahkan dilingkungan anda sendiri. Pertanyaannya, "siapakah anda bergabung?"

Pentingnya membangun asset

Sedikit penjelasan tentang betapa pentingnya kita menjalankan MLM untuk membangun asset. Sebagaimana telah kita ketahui bahwa MLM hasil kerjanya bisa diwariskan kepada anak cucu kita kelak. Inilah salah satu alasan mengapa MLM patut kita perjuangkan. Bukan uang, tetapi jaringan distributor/pemasaran yang semakin berkembang dan akan mendatangkan penghasilan yang selalu meningkat.

Mari kita sedikit membayangkan kedepan, dimana saat itu kita sudah tidak mampu lagi bekerja (umpamanya sakit). Lantas apakah yang akan diberikan untuk keluarga? Penghasilan dari mana? Kecuali jika anda memiliki asset, maka segala permasalahan tersebut tidak akan berlaku.

Di MLM, jaringan distributor kita inilah asset kita yang akan mendatangkan penghasilan tetap jutaan rupiah setiap bulannya dari hasil belanja/penjualan produk mereka.

Jika anda saat ini berposisi direktur, apakah bisa menjamin bahwa anak anda jadi direktur juga nantinya? Di MLM bisa. Misalkan saat ini posisi anda Diamond dengan penghasilan Rp.30 juta tiap bulan, sudah pasti anak anda (ahli waris) bisa langsung mewarisi jabatan dan penghasilan anda setiap bulannya, bahkan penghasilan tersebut akan terus berkembang seiring dengan berkembangnya jaringan. Jabatan dan penghasilan ini tetap bisa diwariskan kepada cucu anda dan generasi keturunan anda yang berikutnya. Yaa, kerja anda tetap akan bisa dinikmati oleh keturunan anda selamanya.

Ada 2 type orang kaya :

1. Orang Kaya yang semakin kaya semakin sibuk dengan urusan kerjanya. Contohnya orang yang bekerja di kantor/perusahaan. Dituntut loyalitas kerja yang tinggi, dan hanya sedikit waktu yang tersisa untuk keluarga. Disini orang bekerja untuk uang, jika sudah tidak bekerja, maka penghasilan juga hilang.
2. Orang Kaya yang semakin kaya semakin santai. Yaitu orang yang mempunyai asset. Asset bisa berupa deposito, persewaan, mempekerjakan orang lain yang disebut juga bisnis owner, dll. Dengan assetnya, maka orang tersebut akan memperoleh income tetap setiap bulannya. Orang yang punya asset akan santai sementara asset berjalan terus dan menghasilkan income tetap setiap bulannya. Disini uang diperoleh dari asset, walaupun sudah tidak bekerja uang tetap akan mengalir. Jadi disini uang bekerja untuk kita.

Nah menurut anda, setuju dengan type orang kaya yang mana? Saya yakin anda akan pilih type yang ke 2, akan tetapi apa yang dapat anda kerjakan untuk bisa memiliki asset?

Oke, anggaplah anda berfikir dengan deposito yang bisa menghasilkan 30 juta perbulan. Dengan perhitungan bunga deposito 1% perbulan berarti anda harus memiliki uang sebesar Rp. 3 Milyard untuk di depositokan. Yang jadi persoalan sekarang adalah, "apakah anda bisa menghasilkan Rp.3 Milyard dalam jangka waktu 5 tahun kedepan dengan pekerjaan anda saat ini?"

Nah, maukah anda saya tunjukkan cara paling gampang untuk membangun asset tanpa perlu modal puluhan juta atau milyaran rupiah, dan cukup hanya dengan waktu 1 - 3 tahun anda

bekerja? Dan dengan asset itu anda bisa dapatkan penghasilan tetap puluhan juta setiap bulan plus wisata luar negeri setiap tahunnya.

Jika anda setuju, mari kita lanjutkan. Belajar dari pentingnya memiliki asset, maka saya menganggap sangat penting untuk menjalankan MLM. Karena dengan MLM saya bisa menciptakan asset berupa jaringan distributor, yang saya bangun dari kecil hingga besar, yang bisa menghasilkan income rutin buat saya. Anda tidak perlu harus berhenti dari pekerjaan anda yang sekarang. Menjalankan MLM khusus di group saya sangat mudah, ikuti cara saya, hanya cukup invest waktu 1 - 2 jam perhari untuk mempromosikan website milik pribadi anda sendiri <http://www.TeamJuara.com/?id=username> pada situs situs iklan baris gratis yang ada di internet, juga dengan cara mengirim email kepada teman teman di milist milist. Tak perlu repot harus door to door menawarkan produk dan peluang usaha ini kepada orang orang. Atau anda bisa memperbanyak dan menyebarkan tulisan ini kepada orang orang, biarkan mereka membacanya sampai selesai, selanjutnya pikirannya akan terbuka sendiri dan dia akan menghubungi anda untuk bisa segera bergabung. Anda tinggal memfollow up dan membantu registrasinya saja, dan ajarkan downline anda tersebut cara yang sama, bina komunikasi yang baik. Jaringan anda otomatis terbentuk, asset anda juga terbentuk, income juga. Simple kan?

Saya rasa sekarang anda sudah bisa memahami kenapa MLM sangat penting untuk diperjuangkan

17 Keunggulan bisnis MLM

Ada 17 alasan kenapa anda perlu pertimbangkan MLM untuk karier masa depan anda. Pikirkanlah bahwa MLM adalah bisnis alternatif yang sangat menjanjikan.

1. Bekerja menurut jam dan keinginan anda sendiri.
Seorang distributor MLM pernah mengatakan, kenapa saya ikut MLM? Karena dimana lagi saya bisa dapat gaji puluhan juta perbulan tanpa harus isi absen tiap pagi di kantor. Pernyataannya tersebut tidak salah sama sekali, sebab anda memang bisa mengerjakan bisnis ini kapan saja anda mau melaksanakannya.
2. Modal minimal, tak perlu kantor maupun peralatan mahal.
Bila anda ingin membangun sebuah usaha konvensional, anda perlu sediakan modal besar untuk kantor, stock barang, gudang, bayar gaji karyawan, dsb. Sebuah toko yang paling sederhana sekalipun butuh modal awal sekitar Rp.300 jutaan untuk memulainya. Belum lagi resiko bankrupt dan persaingan.
3. Anda yang tentukan berapa besar penghasilan yang anda inginkan.
Semua yang akan anda capai dan nikmati tergantung dari komitmen anda, bukan berdasarkan jenis pekerjaan dan jabatan anda. Misalnya, berapa gaji seorang sekretaris dengan pengalaman 2 tahun di perusahaan asing, 2 juta, 3 juta. Atau mungkinkah seorang office boy mendapatkan penghasilan seorang pengacara? Dalam bisnis konvensional, hal tersebut tak akan pernah terjadi, sebab mereka dibayarkan berdasarkan jenis dan tingkatan pekerjaan mereka. Di MLM ribuan orang dari berbagai latar belakang telah terbukti mampu mendapatkan penghasilan jauh diatas pendapatan teman teman kerja setingkatnya. Seorang ibu rumah tangga biasa, atau seorang mantan supir truk sampah bisa menghasilkan bonus puluhan juta perbulan. Inilah bukti dan kesempatan yang tersedia di bisnis MLM.
4. Bekerja untuk diri anda, tetapi anda tidak sendirian melakukannya.
Ditempat anda bekerja saat ini, jawablah dengan jujur, bisnis milik siapakah sebenarnya yang sedang anda bangun? Di MLM anda membangun bisnis milik anda sendiri, namun anda tidak sendirian membangunnya. Ada upline dan downline yang bekerja membantu perkembangan jaringan anda, juga ada team leader yang siap memberikan presentasi,

motivasi, dan pendidikan bisnis serta berbicara lebih jauh kepada prospek dan customer anda, bahkan memberikan pelatihan dan pendidikan kepada jaringan anda.

5. Mendapatkan penghasilan residual yang berkembang secara exponential. Dalam mengembangkan bisnis MLM, hasil kerja anda di masa lampau tidak akan hilang, bahkan jika anda melaksanakannya dengan benar, hasil tersebut akan terus terakumulasi.
6. Tak perlu membayar franchise fee ataupun lisensi dan honorarium. Pada saat anda bergabung di TeamJuara.com, investasi anda hanyalah sebesar kurang lebih Rp.150ribu untuk pembelian starter kit. Mungkin anda butuh beberapa produk untuk memulai usaha anda, tapi jangan menumpuk produk lebih dari yang bisa anda jual dan konsumsi.
7. Anda sukses dengan membantu orang lain sukses. Untung bagi semua pihak, upline, downline, dan perusahaan. Sedangkan dibisnis konvensional, anda hanya bisa naik posisi jika teman anda tetap dibawah. Misalnya jika direktur tempat anda bekerja memasuki masa pensiun, dan anda beserta 5 teman yang lain adalah calon penggantinya. Maka untuk bisa menjadi direktur, anda harus bisa mengalahkan 5 orang rekan anda yang lain, dengan kata lain anda hanya bisa naik jika teman teman anda tadi tetap dibawah. Di MLM justru sebaliknya, jika anda membantu downline anda naik/sukses, maka anda akan lebih sukses lagi. Struktur bisnis konvensional adalah struktur pyramid yang sesungguhnya.
8. Tak perlu repot mengurus accounting dan pembukuan lainnya. Pihak perusahaan telah menyiapkan semua system untuk anda, mulai dari inventaris produk, penghitungan system bonus, pengembangan SDM, training, program promosi, akunting, dsb. Jadi fokus anda hanyalah bagaimana mengembangkan bisnis dan menikmati seluruh hasilnya, tanpa harus pusing dengan masalah administrasi dan peraturan pemerintah lainnya.
9. Bekerja dari kenyamanan rumah anda sendiri. Tetap mendapatkan penghasilan sambil anda pergi berwisata, kenapa tidak? Bisnis MLM tidak bergantung pada tempat, website kami bekerja 24 jam melakukan perekrutan dan pengembangan jaringan untuk anda. Bahkan kami mampu menikmati liburan sepanjang tahun sementara bisnis dan organisasi jaringan kami berkembang terus setiap harinya.
10. Bisnis keluarga harmonis. Seringkali ada paket umroh atau wisata keluarga. Nah kini saya bisa menjadikan ini sebagai target dan tanggung jawab seluruh anggota keluarga untuk mempromosikan dan mengembangkan bisnis MLM ini. Dengan kata lain, seluruh anggota keluarga kini bisa bekerjasama dalam satu team dengan tujuan yang sama sehingga hubungan keluarga semakin harmonis.
11. Tidak ada wilayah yang dibatasi. Dengan fasilitas website yang mampu bekerja selama 24 jam penuh, kita bisa mengembangkan jaringan dan mendapatkan penghasilan dari seluruh penjuru dunia tanpa harus pernah berkunjung ketempat tersebut dan dari orang orang yang bahkan belum pernah kita kenal sebelumnya.
12. Tak perlu biaya pasang iklan yang mahal. Salah satu kelebihan MLM adalah presentasi langsung kepada konsumen sekaligus menjawab pertanyaan pertanyaan mereka. Bila anda membeli sebuah produk di supermarket, apakah ada yang dapat memberikan penjelasan dan jaminan kepada anda tentang sebuah produk. Kebanyakan hanya terbuai oleh iklan para selebriti yang menjadi bintang iklan dari produk tersebut. Padahal belum tentu selebriti tersebut memakai dan merasakan manfaat dari produk tersebut. Informasi inilah yang perlu anda berikan kepada para konsumen anda dan sebagai imbalannya anda akan mendapatkan bonus dari

perusahaan (sesuai marketing plan), menggantikan sang selebriti yang seharusnya mengiklankan produk tersebut.

13. Pengembalian modal dalam jangka pendek.

MLM adalah sebuah bisnis yang bisa anda mulai hanya dengan modal beberapa ratus ribu rupiah. Dengan etika dan etos kerja yang benar, selayaknya anda sudah dapat mengembalikan investasi anda tersebut dan menyiapkan dana operasional dalam waktu singkat. Bandingkan dengan bisnis lain yang umumnya membutuhkan investasi ratusan juta rupiah dan berapa lama serta berapa besar resikonya sebelum mampu mencapai BEP (break event point).

14. Berkumpul dalam komunitas orang-orang positif dan punya motivasi.

Sikap positif dan motivasi tinggi adalah modal utama untuk mencapai sukses dibisnis apapun. Di MLM anda akan bertemu dengan banyak teman yang dapat saling memotivasi pada saat kita membutuhkannya. Bahkan pihak perusahaan dapat mengajarkan kepada anda bagaimana anda bisa memotivasi dan membangkitkan semangat kepada orang lain. MLM adalah bisnis yang penuh kesempatan bagi kita untuk mengembangkan kepribadian dan menjadi lebih baik.

15. Tidak perlu pengalaman.

Semua program pelatihan telah dirancang dan para pelatihnya telah disediakan oleh perusahaan. Bahkan anda bisa dapat penghasilan selagi mengikuti pelatihan. Bandingkan dengan bisnis konvensional yang seringkali kita harus memiliki suatu keahlian tertentu yang masa belajarnya bertahun-tahun sebelum dapat memulai bekerja, apalagi berpenghasilan besar.

16. Timing atau pilihan waktu yang tepat.

Industri MLM saat ini memberikan kontribusi sebesar US\$ 125 Milyard pertahun dan akan terus berkembang sekitar 20% sampai dengan 30% pertahun. Bahkan dalam dekade ini akan semakin banyak perusahaan raksasa yang menyadari akan potensi pemasaran dengan system MLM dan akan segera ikut memanfaatkan trend ini. Wall Street journal memperkirakan baru sekitar 3% orang bergabung di bisnis ini dan akan berkembang hingga 20%. Jadi inilah kesempatan bagi anda untuk menjadi pelopor bagi sebuah industri raksasa.

17. Sinergi usaha yang luar biasa.

Mungkin ada beberapa bisnis yang memiliki kelebihan dari bisnis MLM. Tapi adakah satu peluang yang memiliki semuanya? Rasanya MLM masih merupakan system wira usaha mandiri yang paling menjanjikan. Mungkin anda telah mengevaluasi semua peluang yang telah anda olah dan manfaatkan beberapa waktu yang lalu. Maka saya rasa inilah suatu peluang untuk mengantisipasi dan menambah keuntungan anda dimasa yang akan datang. Silahkan manfaatkan peluang ini semaksimal mungkin.

Berapa usia anda saat ini?

... 20 tahun, 30 tahun, atau sudah 50 tahun lebih. Baik, selama usia anda hingga saat ini tentunya anda sudah banyak sekali menggunakan produk-produk seperti sabun mandi, sabun cuci, pasta gigi, dsb. Anda mungkin setiap hari minum kopi, minum teh, minum jamu, vitamin dan suplemen tertentu untuk menjaga kesehatan anda agar tetap bugar. Pertanyaannya adalah, sudah berapa lama anda memakai produk-produk tersebut. Sudah berapa banyak kopi merk "something" yang telah anda minum, teh merk "something", jamu merk "something" yang telah anda minum? Jawabannya beragam, ada yang sudah 5 tahun mengkonsumsi produk tersebut, ada yang sudah 10 tahun, bahkan ada yang sudah mengkonsumsinya selama seumur hidupnya hingga sekarang.

Saya sungguh mengagumi loyalitas anda sebagai pengguna produk merk "something", yang telah begitu setia mengkonsumsi produk tersebut selama hidupnya, bahkan ada yang telah mengkonsumsinya selama turun temurun hingga ke anak cucu.

Baiklah, mari kita renungkan sebuah pertanyaan berikut ini, "apa yang pernah diberikan oleh perusahaan 'something' tersebut bagi peningkatan taraf ekonomi para pengguna produknya yang setia seperti anda?". Pernahkah pada suatu hari di dalam kehidupan anda ada seorang yang datang kepada anda dan mengucapkan hal seperti ini, " bapak ibu, kami dari perusahaan 'something' ingin memberikan sebuah penghargaan karena bapak ibu telah setia menggunakan produk kami, minum jamu kami selama hidup bahkan hingga kini sampai ke anak cucu". Pernahkah itu terjadi dalam kehidupan anda?

Mudah mudahan anda akan sependapat dengan saya dan setuju dengan jawaban saya yang berikut ini, yaitu "tiDak pErnAh", atau mungkin akan lebih tepat lagi jika saya katakan "taKkan pERnah". Yaa, marilah kita katakan hal ini dengan jujur.

Apakah anda tergolong P9 ?! (pergi pagi pulang petang penghasilan pas-pasan potong pinjaman)

Sudah amankah financial anda? Apakah dengan penghasilan anda saat ini anda sudah merasa bisa membahagiakan orang orang tercinta anda?

Berikut akan dipaparkan tentang 3 jenis penghasilan (income). Jenis yang pertama adalah yang saya sebutkan barusan, yaitu jenis P9 (pergi pagi pulang petang penghasilan pas-pasan potong pinjaman). Bahasa kerennya disebut "linear income", yaitu jenis penghasilan yang berbanding lurus dengan kerja yang kita laksanakan. Selama kita bekerja, kita dibayar. Kalau tidak bekerja (berhenti, sakit), yaa nggak ada bayaran. Gambarannya kira kira seperti ini, anda masuk kantor setiap pagi pukul 08.00 istirahat makan siang pukul 12.00 s/d 13.00, selanjutnya bekerja lagi dan baru pulang hingga pukul 17.00 sore. Begitulah rutinitas anda setiap hari dari mulai bangun pagi sampai bangun pagi lagi. Akhir bulan anda terima gaji. Selama anda bekerja, anda dibayar (harian, mingguan, bulanan). Begitulah selama anda masih produktif dan perusahaan masih membutuhkan anda, anda akan tetap terima gaji. Tetapi saat usia anda mulai beranjak, dan produktivitas mulai berkurang, anda akan mulai tersingkir oleh tenaga tenaga muda baru yang lebih produktif. Perlahan tapi pasti, anda akan kehilangan posisi anda sekaligus income anda.

Jenis income yang kedua adalah "residual income". Yaitu income yang diperoleh dan tetap berlanjut walaupun usaha awal untuk mendapatkan income tersebut telah selesai dilaksanakan. Beberapa contoh residual income yang sering kita lihat disekeliling kita adalah income dari hasil menyewakan rumah, ataupun royalti dari penjualan buku, film, lagu. Income dari sewa rumah diperoleh walaupun usaha awal membangun rumah tersebut telah selesai dilaksanakan. Dan pemilik rumah menerima bayaran dari penyewa rumah. Penghasilan jenis ini juga dimiliki oleh para seniman, penulis buku, pencipta lagu. Mereka bekerja sekali, dan penghasilan mereka terus mengalir selama hasil karya mereka masih diminati publik. Contoh, group musik the beatles yang legendaris itu telah banyak berkarya menciptakan lagu lagu yang enak didengar dan tetap diminati oleh publik dari segala lapisan usia. Lagu lagu yang mereka ciptakan di tahun 60an telah mendapat bayaran yang besar saat itu, dan hingga kini pun mereka masih tetap menerima royalti dari hasil penjualan kaset kaset mereka. Walaupun mereka telah meninggal dunia, ahli warisnya tetap berhak menerima royalti tersebut.

Jenis income yang terakhir adalah "Multiple Income" (penghasilan multiplikasi). Pada prinsipnya sama denga residual income, namun ini lebih hebat lagi karena bisa dilipat

gandakan. Mohon maaf, hal ini akan saya gambarkan dengan pendekatan agama. Umumnya jika anda seorang muslim tentu anda mengenal dengan baik apa yang dimaksud dengan amal jariyah. Pemahaman simple nya begini, katakanlah saya seorang muslim yang taat, rajin beribadah dan berbuat kebaikan untuk sesama. Dalam konteks Islam, maka saya akan mendapatkan imbalan pahala, yaitu balasan kebaikan yang akan diberikan oleh Tuhan kepada saya kelak di kehidupan yang akan datang. Setiap hari saya beribadah dan berbuat kebaikan, setiap hari pula saya mendapatkan pahala. Begitulah yang saya kerjakan setiap hari seumur hidup saya.

Tidak hanya sampai disitu, saya juga mengajarkan hal yang sama kepada anak saya, tetangga dan teman teman saya. Saya ajarkan mereka untuk taat beribadah dan berbuat kebaikan setiap hari. Dari apa yang mereka kerjakan ini, mereka juga mendapatkan pahala masing masing. Disamping itu, saya juga akan mendapatkan pahala tambahan dari ibadah dan perbuatan baik orang orang tersebut. Kenapa? Karena sayalah yang telah berjasa mengajarkan ibadah dan kebaikan tersebut kepada mereka. Selama mereka taat beribadah dan berbuat kebaikan, selama itu pula pahala akan mengalir kepada saya, tanpa mengurangi pahala mereka sedikitpun. Inilah yang disebut dengan passive amal atau amal jariyah.

Persoalan pahala ternyata tidak terputus hanya sampai disitu. Ternyata orang orang tersebut masing masing mengajarkan hal yang sama juga kepada anak, teman, dan tetangga mereka masing masing, dan mereka juga melakukan hal yang sama, begitu seterusnya hingga kepada generasi yang kesekian. Maka pahala saya akan semakin berlipat ganda, bahkan pada saat saya sudah tidak mampu beribadah dan berbuat kebaikan pun pahala tersebut akan terus mengalir dari orang orang yang saya didik tadi, tanpa mengurangi sedikitpun pahala mereka masing masing.

Kembali ke MLM, jadi pada prinsipnya MLM adalah membentuk sebuah organisasi bisnis yang dalam hal ini adalah sebuah armada pemasaran yang besar. Anda membeli produk HWI untuk konsumsi anda sendiri ataupun untuk anda jual lagi. Kemudian anda mengajak teman, tetangga, saudara untuk bergabung dengan HWI dan melakukan hal yang sama. Dengan begitu berarti anda telah memasarkan produk MLM HWI, dan anda berhak menerima income atas jasa anda ini. Sampai kapan? Selama anda dan orang orang yang ada di group anda tadi tetap setia memakai produk produk MLM HWI. Setiap orang yang anda ajak bergabung di MLM HWI adalah group anda, armada pemasaran anda. Anda dan semua mitra anda berhak mendapatkan bonus atas belanja pribadi anda sendiri dan orang orang yang ada di groupnya masing masing. Semuanya dibagikan dengan adil sesuai dengan yang tertera di Bonus Plan. Pada tahap awal mungkin jumlahnya kecil, sesuai dengan group anda yang masih kecil. Namun jika setiap orang yang ada di group anda melakukan hal yang sama, tentunya lama kelamaan group anda anda semakin besar, demikian pula income anda. Demikianlah konsep Multiple Income. Jadi kuncinya adalah "duplikasi". Income dan posisi anda di MLM bisa diwariskan langsung kepada anak cucu anda tanpa mereka perlu lagi membangun jaringan dari awal. Inilah hebatnya konsep multiple income.

Beberapa penyalah gunaan konsep MLM

Sungguh sangat disayangkan, kehebatan konsep MLM ini masih banyak disalah gunakan oleh sekelompok orang untuk mengeruk keuntungan pribadi dengan cara mengatasnamakan MLM. Sayang sekali tingkat pendidikan rata rata orang indonesia yang masih rendah plus penerapan hukum yang kurang tegas, menjadikan Indonesia sebagai lahan subur bagi para Money Gamer yang mengatas namakan MLM. Umumnya masyarakat kita masih banyak yang keliru persepsi tentang MLM, dan selalu alergi dengan kata MLM, mereka langsung berasumsi bahwa MLM

adalah bisnis penipuan, berdasarkan pengalaman pribadi mereka yang tertipu oleh money game.

MLM adalah murni bisnis distribusi produk dan jasa. MLM bukan sesuatu yang bisa menjadikan anda kaya mendadak tanpa perlu kerja keras. Berhati hatilah dengan tawaran tawaran yang mengatas namakan MLM, yang menjanjikan kekayaan instan dalam waktu singkat, penggandaan uang tanpa perlu kerja keras, hanya dengan menginvestasikan sejumlah uang. Kita telah belajar dari pengalaman pahit terdahulu bahwasanya dalam sebuah pertarungan besar antara MLM dan Money Game, pada akhirnya MLM pasti akan menang. Money Game sifatnya hanya hit and run, booming sebentar trus mati, lalu sang owner bikin money game baru lagi, begitu terjadi seterusnya. Hal ini bisa terjadi karena umumnya masyarakat kita keliru persepsi tentang MLM.

Satu hal lagi yang perlu diperhatikan tentang industri MLM ini adalah, kenapa banyak perusahaan MLM yang tutup? Hal ini penting untuk anda ketahui secara mendasar, agar anda tidak salah memilih MLM untuk karir anda, dan tidak terjadi kepada diri anda bahwa anda telah capek membangun jaringan, tapi ternyata setelah setahun perusahaannya tutup. Reputasi anda hancur, para downline anda akan men-cap anda pembohong, dsb.

Hal mendasar yang perlu anda ketahui adalah bahwa "MLM adalah salah satu metode pemasaran produk". Hanya saja, ada aturan semacam hukum dagang yang tidak tertulis, yang antara lain berbunyi "bahwa produk kebutuhan sehari hari tidak bisa dipasarkan dengan metode MLM". Hukum dagang lainnya berbunyi "hanya produk produk yang memiliki nilai lebih (value added) lah yang bisa dipasarkan dengan metode MLM". Hukum dagang semacam ini kelihatannya sederhana, tapi anda bisa lihat buktinya. MLM yang memasarkan produk kebutuhan sehari hari (beras, air minum, bensin, mie instan, kecap, saos, dsb) tidak akan pernah bisa bertahan lama. Akhir akhir ini begitu maraknya orang orang memasarkan pulsa dengan metode MLM, adakah yang bisa exist stabil melebihi 2 tahun? Umumnya hanya berusia setahun, selanjutnya sang owner akan bikin MLM Pulsa yang baru lagi, dan anda pun akan diajak untuk bergabung dengan MLM Pulsanya yang baru, setelah setahun dia bikin lagi MLM Pulsa yang baru, begitulah seterusnya, orang orang ini hanya mencari keuntungan sepihak, kita sebagai member dikibulin melulu, pindah pindah MLM melulu, kapan pensiunnya?

Pernahkan anda bertanya, kenapa MLM Amway bisa tetap exist (dan akan terus exist) selama 50 thn hingga sekarang? Padahal Plannya jelek dan cenderung zolim. Faktornya yaa...itu tadi, semua produk produknya value added.

Secara konsep, ada 3 hal yang bisa membuat sebuah MLM akan terus exist menghadapi persaingan ketat dengan MLM lainnya. Ketiga hal tersebut adalah :

- Produk Value Added
- Bonus Plan yang mudah (2 kaki paling mudah)
- System Pendidikan (seminar/motivasi pengembangan diri) yang baik dan berkelanjutan kepada para membeinya. Inilah sebenarnya faktor yang paling penting dalam sebuah industri MLM. Motivasi motivasi yang akan mengubah pola pikir anda dari seorang yang selama ini merasa cukup dengan gaji bulanan, menjadi seorang usahawan mandiri dengan unlimited passive income.

HWI sangat menyadari akan pentingnya 3 hal tersebut, terutama dalam hal "system pendidikan". Oleh karenanya, perusahaan telah menyiapkan serangkaian acara seminar, yang akan menggebrak mental dan pola pikir anda, yang selama ini mungkin sudah puas menjadi seorang karyawan biasa diperusahaan (dengan karir dan penghasilan yang buntu), menjadi seorang usahawan sukses (dengan karir dan penghasilan pasif yang unlimited). HWI telah

menyiapkan Step By Step untuk pengembangan mental anda, melalui acara acara yang tersusun systematis. Itulah sebabnya saya memilih HWI, dan telah bertekad untuk berkarir total di HWI. Dan berdasarkan hasil survey dari komunitas para pelaku bisnis MLM di Indonesia, bahwa hanya akan ada 5 MLM yang bisa terus exist (hingga waktu yang tak terbatas) di Indonesia (bahkan dunia). Ke 5 MLM tersebut adalah : Am***, CN*, Ti***, EI***, HWI. Kalo anda ingin serius berkarir di MLM dan hasilnya bisa diwariskan ke anak cucu, pilih salah satu MLM tersebut. Bergabung dengan MLM lain hanya akan membuang waktu, tenaga, pikiran, dan membuat reputasi anda hancur karena harus berpindah pindah MLM terus.

Kenapa orang gagal di MLM?

- Karena berhenti terlalu cepat, padahal puncaknya terbuka luas.
- Kebanyakan orang hanya bergabung untuk mencari uang. Padahal 1 tahun pertama adalah masa membangun. Orang orang pada quadrant E dan S tidak terbiasa bekerja tanpa uang. Mereka bekerja untuk uang. Orang orang sukses bekerja untuk membangun asset yang kelak akan bekerja nonstop menghasilkan income bagi si sukses.
- Berpindah ke MLM lain yang (katanya) produknya lebih bagus, plan nya lebih bagus. Bergabung untuk mendapatkan uang cepat bukanlah alasan untuk masuk di bisnis ini.

Dan umumnya orang orang akan mengutarakan hal hal berikut ini sebagai alasan dan kendala untuk mencapai sukses di MLM :

- Harga mahal
- Kerjanya cukup merepotkan
- Tidak punya modal
- Tidak punya bakat, sulit
- Hasilnya terlalu lama
- Terlalu banyak saingan
- Hanya menguntungkan upline
- Banyak yang gagal

Baiklah, kita akan bahas satu persatu kenadala diatas.

- Harga mahal
Memang harganya lebih mahal. Anda mungkin bisa mendapatkan produk sejenis MACA, Spirulina, di apotek pasaran dengan harga yang lebih murah. Tapi ingat, produk HWI semuanya merupakan produk yang dibuat dengan bahan baku terbaik, di budidayakan secara organic alami tanpa pupuk kimia, juga diolah dengan metode terbaik yang menjamin kualitas produk terbaik. Jadi manfaatnya jelas akan jauh beda. Harga beda dikit, kualitas beda jauh. Teknologi HWI telah lulus uji dan mendapatkan sertifikat dari lembaga lembaga peneliti dunia.
- Kerjanya cukup merepotkan
Di MLM semua bisa dikerjakan secara bersama sama. Sejak awal membaca tulisan ini saya telah berulang kali mengatakan bahwasanya ini adalah bisnis milik anda sendiri, tetapi anda tidak sendirian membangunnya. Jaringan kita di support oleh website yang akan bekerja penuh selama 24 jam melakukan rekrutment, follow up, registrasi, bahkan sampai kepada motivasi, semua dilakukan secara otomatis dan bekerja full 24 untuk anda. Jaringan kami hanya akan membangun 3 kaki untuk setiap membernya, selebihnya akan di spillover kepada downline yang ada di bawahnya. Banyak member kami yang kaget karena hanya dalam waktu seminggu setelah bergabung, jaringannya telah memiliki 11 orang downline, 4, 7, 2, dsb. Hal ini bisa terjadi karena web kami bekerja 24 jam penuh merekrut bukan hanya orang Indonesia saja, tetapi juga Malaysia, Singapore, Brunai,

bahkan telah ada bergabung di group kami beberapa TKI yang ada di Hongkong. Anda hanya bisa dapatkan support seperti ini di group kami. <http://www.TeamJuara.com>

- Tidak punya modal

Tahukah anda bahwasanya banyak sekali orang-orang sukses yang berawal dari tidak punya modal. Anda pasti mengenal nama Sudono Salim pemilik BCA dan Indo Group, Eka Tjipta pemilik Sinar Mas Group, bahkan sampai Soichiro Honda itu dulunya bukanlah siapa-siapa. Honda cuma anak seorang montir, Sudono cuma anak seorang pedagang kelontong. Tapi lihatlah kesuksesan mereka sekarang. Nah di HWI, untuk pendaftaran anda hanya dikenakan biaya sebesar Rp.25 ribu, itupun ditukar dengan bisnis kit eksklusif, jadi impas donk. Jadi sebenarnya modal di HWI itu cuma BoNek (bondo nekat, bhs.jawa - modal nekat), jadi tidak ada uang yang terbuang percuma. Semua butuh modal, taukah anda untuk mendirikan sebuah PT saja dibutuhkan modal sedikitnya Rp. 500 juta. Dan justru kebanyakan yang bermodal besar malah sering gagal. Lihatlah keluarga cendana, bisnis mereka sangat besar, berasal dari hutang sana sini, tapi hasilnya ..., semuanya hancur dalam sekejap dan malah menyusahkan generasi penerus. Jadi berbahagialah anda di HWI, karena hanya dengan modal kecil anda berpeluang dapatkan hasil yang maksimal.

- Tidak punya bakat, sulit

Sukses berawal dari sikap, bukan bakat. Emangnya edison itu dulunya punya bakat pandai? Dia bahkan ditendang dari sekolahnya dan dianggap gila karena mengerami telur ayam. Tapi lihatlah hasil akhirnya, lihatlah listrik & bola lampu di rumah kita, itu adalah hasil penemuannya. Berterima kasihlah pada edison karena berkat kerja kerasnya anda tidak pernah kegelapan lagi di malam hari. Edison sangat gigih, sikapnya itulah yang akhirnya membuatnya berhasil menciptakan lampu pijar pada percobaannya yang ke 2000. apakah anda sudah berusaha dan mencoba presentasi bisnis untuk yang ke 2000 kalinya? Ketahuilah bahwasanya segala sesuatunya bisa dipelajari. Kalau menjahit itu bakat, memasak itu bakat, montir itu bakat, buat apa ada kursus menjahit, kursus memasak, dan sekolah STM? Itu disebabkan karena semua hal bisa dipelajari. Bukan karena bakat. Termasuk dalam hal bisnis dan berjualan. Yang sulit justru yang bergengsi. Apakah untuk memiliki sebuah mobil BMW seri 7 itu sulit? Tentu saja, karena anda harus mengumpulkan banyak uang untuk membelinya. Di HWI, jika anda telah berhasil mencapai peringkat tertentu, anda dengan mudahnya bisa memiliki BMW seri 7, dan gengsi anda akan naik, anda akan di elu elu kan sebagai seorang jutawan baru.

- Hasilnya terlalu lama

MLM memang bisnis jangka panjang, tapi sebenarnya tidak terlalu lama dan masih dalam kategori sedang. Bisnis jalan tol dan pembangunan Mall itu balik modalnya paling cepat 10 tahun. Sedangkan di HWI, dalam 2 - 4 tahun saja (kalau ditekuni serius), sudah bisa jadi jutawan dengan penghasilan Rp. 150 juta perbulan. Dan jika dijalani dengan penuh suka cita, tidak akan terasa lama. Tanyakanlah kepada para leader leader HWI, apakah mereka merasa lama sekali untuk bisa mencapai sukses di HWI? Berani taruhan, jawabannya pasti tidak. Karena mereka menjalankannya dengan penuh suka cita. Dan dengan menjalankan bisnis ini mereka telah dapatkan banyak hal, teman baru, ilmu baru, pengalaman baru, banyak sekali. Yakinlah, tidak ada peluang yang lebih cepat, dan tidak ada bisnis yang instan di dunia ini, kecuali mie instan dan susu instan. Tuhan telah menggariskan bahwa siapa yang tekun, sabar, ulet, maka dia akan mendapat ganjaran sukses yang setimpal. Kalau ada bisnis yang lebih cepat dari MLM, perlu dipertanyakan, jangan jangan itu money game (skema permainan uang), atau malah judi togel, dan bisnis haram lainnya.

- Terlalu banyak saingan

Sebenarnya itu menandakan bahwasanya MLM diminati banyak orang. Tahukah anda berapa banyak masyarakat yang sudah bergabung dan memahami MLM dengan benar? Sudah hampir 5 jutaan orang, lumayan besar kan? Tentu saja hal ini menunjukkan bahwasanya

MLM diminati banya orang. Dengan demikian, sebagai seorang member dari salah satu MLM terbesar dunia harusnya anda bangga donk. Karena hal ini justru memudahkan proses pemasyarakatan MLM. Dulu ditahun 90an, saat anda berhenti di lampu merah dan bertanya kepada mobil disamping anda, "tau MLM nggak?". Pasti jawabannya, "apaan tuh, gua baru denger". Coba sekarang tanya mobil disamping anda, pasti jawabannya, "ooh tau donk". Jadi bukankah ini berarti lebih mudah dalam menjelaskan bisnis kita sekarang ini ketimbang waktu dulu sebelum banyak saingan.

- Hanya menguntungkan upline
Menguntungkan orang lain justru lebih baik dari pada merugikan orang lain. Anda pasti pernah mendengar istilah take and give, memberi dan menerima. Siapa yang memberi, maka akan menerima sedikitnya 2 kali lipat dari apa yang diberikannya. Kalau anda merasa bahwa upline anda diuntungkan dengan adanya anda di bisnis ini, maka berbahagialah, karena Tuhan melihat perbuatan anda dan akan membalas sedikitnya dua kali lipat kebahagiaan yang didapatkan upline anda. Justru yang terjadi disini adalah saling menguntungkan (simbiosis mutualisme - win win solution). Top management HWI adalah sederetan orang hebat dan berpengalaman yang mampu merancang Bonus Plan HWI sebagai yang terbaik dan termudah didunia. Semua kita sangat diuntungkan dalam kualitas produk dan pembagian bonus sesuai dengan jerih payah kita masing masing.
- Banyak yang gagal
Gagal dan sukses ada dimana mana. Coba ingat saat anda masuk kuliah, saat anda seleksi kerja. Berapa banyak orang yang anda sisihkan untuk bisa masuk di universitas bergengsi. Berapa banyak sarjana sarjana yang anda sisihkan untuk bisa masuk dikantor anda yang elit. Mereka semua itu adalah sederetan orang gagal. Jadi bukan cuma di MLM saja ada yang gagal, kan? Dimana mana ada kegagalan. Bahkan pacaran dan rumah tangga saja bisa gagal. Yang perlu dikaji adalah penyebab kegagalan dan solusi mengatasinya.

Dan jika berhasil sukses, anda akan bangga luar biasa. Tahukah anda kalau keluarga kami mengadakan syukuran bersama para tetangga saat adik saya berhasil lulus dari ITB. Mengapa keluarga saya melakukan itu, karena kami semua bangga luar biasa adik saya berhasil sukses. Bayangkan betapa bangganya keluarga anda saat 3 tahun kedepan anda naik panggung dan dinobatkan sebagai seorang leader dan jutawan baru HWI, anda jadi seorang pensiun muda baru.

Anda bukan type orang gagal. Saya 100% yakin kepada anda yang telah membaca tulisan ini sampai sejauh ini. Sekali lagi, anda bukanlah type orang yang gagal. Anda berhasil menyelesaikan pendidikan SD, SMP, SMA, bahkan gelar sarjana pun berhasil anda raih. Anda pun bekerja di perusahaan yang cukup bonafid. Itu mencerminkan bahwa anda bukanlah orang gagal. Anda adalah sederetan hamba Allah yang di anugrahi semangat luarbiasa untuk berjuang demi mencapai kesuksesan, bahagia dunia akhirat. Oleh karena itu, jangan sia sia kan anugrah itu.

Kunci sukses sebenarnya terletak pada AKSI (aku kerjakan sekarang ini). Ketika membangun bisnis, pada awalnya kelihatannya kita bekerja sangat keras untuk hasil yang begitu sedikit, juga waktu luang yang minimal. Tapi setelah itu semuanya bebas.

Syarat sukses di MLM adalah anda haruslah berniat untuk membantu diri sendiri dan orang lain. Bila hanya salah satu, maka pasti gagal. Hukum sukses tidak diukur dari seberapa banyak uang yang bisa anda dapatkan, tapi seberapa banyak orang yang anda bantu dan seberapa banyak hidup yang anda ubah.

Salah satu keahlian terpenting yang perlu anda kembangkan adalah leadership (kepemimpinan). Uang selalu mengalir kepada pemimpin. Kalau ingin punya lebih banyak uang,

cukuplah anda menjadi lebih dari seorang pemimpin. Bila anda menjadi orang terpandai di team, team tidak akan jadi besar. Tetapi bila anda tularkan kepandaian itu kepada anggota team yang lain, maka team akan menjadi besar sekali. Pelatihan kepemimpinan terbaik didunia adalah di MLM. Ingatlah pemimpin yang dimaksudkan disini adalah pemimpin yang berbicara kepada jiwa, bukan berbicara kepada perasaan takut atau rakus.

Kenapa MLM akan terus tumbuh

- orang menginginkan kebebasan
- orang ingin menjadi kaya
- Portofolio pensiun pribadi akan di hapuskan
- Lebih banyak orang akan sadar

Salah satu keunggulan MLM yaitu "dunia adalah wilayah kita". Kalau anda bergabung dengan bisnis MLM internasional, maka kebangkrutan maupun peningkatan ekonomi merupakan kabar baik bagi kita.

Saran saran

- putuskan untuk segera membuat perubahan dalam hidup anda
- mulailah bisnis MLM HWI secara part time dulu
- berpegang teguhlah pada tujuan, jangan berubah pikiran setelah mengambil keputusan
- hadirilah dalam setiap acara yang di adakan HWI, berkumpulah dengan komunitas orang orang positif dan bermotivasi
- tentukan tujuan anda apakah anda ingin sekedar punya uang lebih, menjadi kaya atau ultra kaya
- bermimpilah besar dan jangan pernah lupakan impian anda. Sekalipun anda tidak pernah mencapai impian anda, jauh lebih baik mempunyai impian besar dan berusaha mencapai impian tersebut, dari pada bermimpi kecil dan mencapai impian kecil. Perbedaan orang sukses dan orang yang sangat sukses adalah pada ukuran impiannya.

Manusia terbagi dalam 2 kelompok. Kelompok pertama sebut saja dengan nama kelompok 90%, dan yang kedua adalah kelompok 10%. Orang orang yang ada di kelompok pertama adalah orang orang yang hanya ingin melihat bukti, sementara hanya 10% orang orang yang ingin menjadi bukti. Itulah sebabnya kenapa 90% orang orang berada dalam kelompok miskin dan hanya 10% yang kaya. Karena hanya 10% ini saja yang bersedia menjadi bukti. Sementara yang lain hanya ingin menunggu dan jadi penonton.

Ketika peluang ini ditawarkan kepada kelompok 90%, mereka selalu menjawab seperti ini, "begini saja pak, bapak ndaftar aja dulu, ntar kalo bapak udah sukses barulah saya ikut gabung"

Dan ketika ditawarkan kepada kelompok 10%, mereka menjawab, "wah ini baru peluang usaha yang hebat. Saya harus menjadi seorang pensiun muda pertama di daerah saya"

Sepertinya kita akan segera mengakhiri tulisan ini. Jika setelah semua yang anda baca ini tidak juga mampu membangkitkan motivasi anda, sebaiknya lupakan saja semua yang telah anda baca barusan. Pergilah tidur, dan ketika anda bangun esok pagi, lakukanlah segala sesuatunya seperti biasa. Mulailah aktifitas keseharian anda seperti yng telah anda lakukan setiap hari sebelum ini, kembali kepada sangkar rutinitas kehidupan anda dan jalani semuanya seperti kisah kehidupan si tikus kecil yang telah anda baca di awal tulisan ini. Perbanyaklah berdo'a, semoga keajaiban terjadi dan anda bisa keluar dari lingkaran sangkar rutinitas kehidupan anda. Berdo'alah semoga anda dijadikan orang yang beruntung (apapun caranya baik itu mendapatkan harta karun, mendapatkan warisan raja, ataupun menang judi) sehingga

ketika anda berusia 65 tahun nantinya anda termasuk kedalam kelompok orang orang kaya yang 1% seperti yang kita bicarakan diawal tulisan ini. Kalaulah ternyata Allah tidak berkenan memasukkan anda kedalam kelompok orang orang yang beruntung, maka sesungguhnya anda tidak berhak untuk mengeluh lagi nantinya jika waktunya tiba ternyata anda tidak termasuk kedalam kelompok orang orang kaya yang 1% tersebut, karena sesungguhnya anda telah memilih seperti itulah jalan anda. Tentukan posisi anda mulai sekarang. Anda adalah apa yang anda pikirkan setiap hari.

Ingatlah, anda tidak akan pernah lepas dari masalah perekonomian anda sendiri, dan anda tidak akan pernah bisa mewujudkan semua impian impian liar anda selama anda masih bekerja untuk orang lain. Sebaik apapun dan sebonafid apapun perusahaan tempat anda bekerja selama ini. Karena semua kebutuhan hidup anda sehari hari sudah di ukur. Oleh karenanya, beranikanlah diri anda untuk mulai membangun bisnis milik anda sendiri, dan mulailah mewujudkan semua impian impian liar anda

Sampai ketemu dipuncak sukses

Jika anda merasa termotivasi dengan tulisan ini, bagikanlah kepada teman teman anda yang lainnya. Dengan membantu mereka untuk memahami bagaimana cara membangun asset, berarti anda telah mendorong diri anda sendiri untuk semakin dekat dengan kesuksesan
Dapatkan artikel artikel motivasi lainnya. Call me : Eddie, 081927036062
Saya tunggu pendaftaran anda di : <http://www.TeamJuara.com>